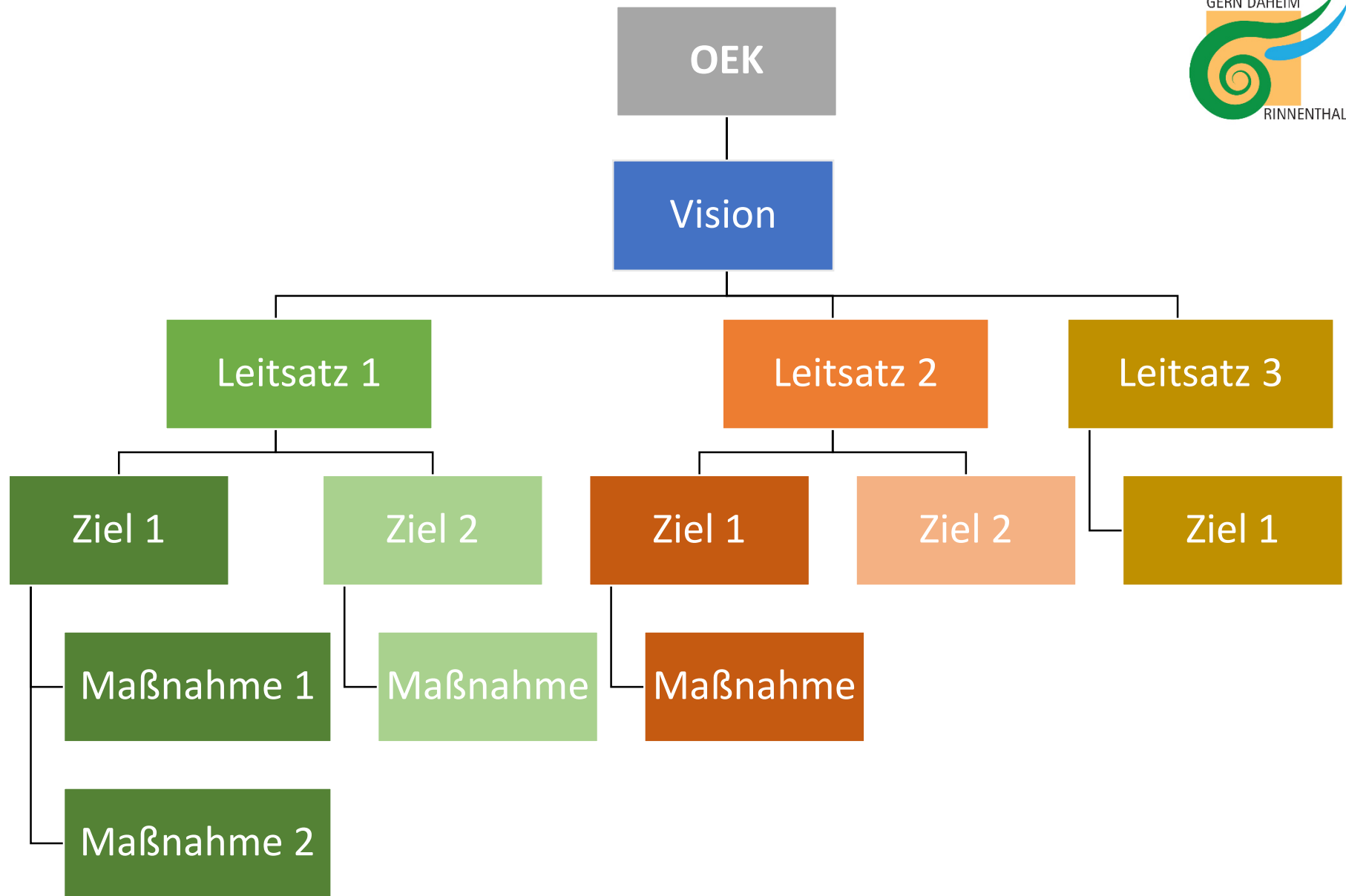




Vorstellung Ortsentwicklungskonzept Rinnenthal
Maßnahmen

11.01.2019



**Ortsbild, öffentl. Raum,
Bauen & Verkehr**

**Gewerbe, Landwirtschaft,
Versorgung & Energie**

Kultur, Soziales & Identität

Natur & Landschaft

**Zentrum für Familie, Sport
und Gesundheit**

Gewerbe, Landwirtschaft, Versorgung & Energie

Leitsätze

Ziele

„Wir wollen Gewerbe und Landwirtschaft fördern und erhalten.“

1. Die Unterbringung der Wirtschaftsstellen land- u. forstwirtschaftlicher Betriebe sowie von Handwerksbetrieben im Dorfkern weiterhin ermöglichen
2. Anstreben von Branchenvielfalt
3. Vernetzung der Unternehmen untereinander forcieren und Gewerbe bekannter machen
4. Wertschätzung der Landwirtschaft verbessern

„Wir wollen im Ort leben, wohnen und arbeiten.“

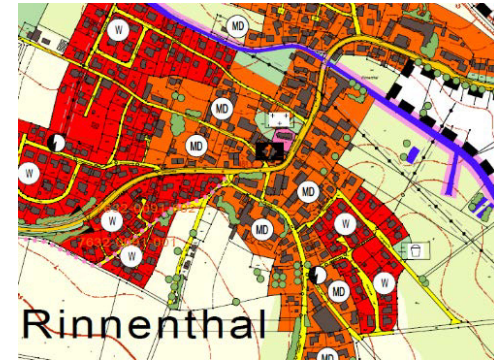
5. Technische Infrastruktur instand halten und verbessern
6. Versorgung mit Grundlebensmitteln ausbauen und erhalten
7. Gastronomie stärken
8. Medizinische Versorgung verbessern

„Wir streben eine autarke Energieversorgung an.“

9. Nutzung von vorhandenen regenerativen Energien

1 Die Unterbringung der Wirtschaftsstellen land- u. forstwirtschaftlicher Betriebe sowie von Handwerksbetrieben im Dorfkern weiterhin ermöglichen

- 1.1 Rechtstatus Dorfgebiet erhalten
- 1.2 **Potenzielle Gebäude erfassen und Eigentümer kontaktieren, um für Interessenten Räume zu schaffen ohne die Ausweisung eines Gewerbegebietes**



2 Anstreben von Branchenvielfalt

- 2.1 Ergebnisse aus Erfassung der Gebäudeleerstände für Anfragen von potentiellen Interessenten bzw. Unternehmen/ Gewerbetreibender der Stadt Friedberg übermitteln



3 Vernetzung der Unternehmen untereinander forcieren und Gewerbe bekannter machen

- 3.1 Vernetzung der ortsansässigen Unternehmen durch einen jährlichen Austausch ermöglichen
- 3.2 Gemeinsame Marketingmaßnahmen für ortsansässige Gewerbetreibende aufstellen und die Internetseite von Rinnenthal nutzen
- 3.3 Regelmäßige Gewerbeschau alle 3 Jahre



Herzlich willkommen in
Rinnenthal

unsere lebens- und liebenswerte Heimat

Jetzt verfügbar: Der [Abschlusssbericht](#) vom Dorfweettbewerb

Informatives: [Termine 2018/2019](#)

4 Wertschätzung der Landwirtschaft verbessern

- 4.1 Verstärktes Hinweisen auf die Eigentumsverhältnisse und die Bedeutung landwirtschaftlicher Flächen und Wege durch Informations- und Hinweisschilder
- 4.2 Allgemeine Verbesserung des Grundverständnisses für die Landwirtschaft durch aktive Aufklärung und Sensibilisierung erreichen



5 Technische Infrastruktur instand halten und verbessern

- 5.1 Instandhaltung und Verbesserung der Feldwege um Rinnenthal durch die Stadt Friedberg
- 5.2 Verbesserung der Internet- u. Mobilfunkanbindung



6 Versorgung mit Grundlebensmitteln erhalten und ausbauen

- 6.1 Ausbau des Sortimentsumfanges im Hofladen
- 6.2 Kleine Mittagsgerichte im Hofladen ab Februar 2019 anbieten
- 6.3 Möglichkeit zur Geldabhebung im Hofladen schaffen
- 6.4 Sensibilisierung und Aktivierung der Dorfbewohner zur Nutzung und damit Stärkung und Erhaltung der vorhandenen Angebote der Nahversorgung



7 Gastronomie stärken

- 7.1 Im Sportheim eine mobile Trennwand forcieren um Parallelbelegungen zu ermöglichen
- 7.2 Weitere Bewirtungsmöglichkeiten zur Stärkung der vorhandenen Gastronomie anstreben
- 7.3 Aktivere Nutzung des Cafés im Hofladen bewerben



8 Medizinische Versorgung verbessern

- 8.1 evtl. Ärztehaus in Eurasburg

9 Nutzung von vorhandenen regenerativen Energien

- 9.1 Workshop zur Energiegewinnung und -nutzung in Rinnenthal
- 9.2 Informationsfahrt in die Region zur Ideensammlung
- 9.3 Erstellung eines Fachgutachtens mit Vorschlägen für die Nutzung von regenerativen Energien in Rinnenthal



Ortsbild, öffentlicher Raum, Bauen & Verkehr

Leitsätze

Ziele

„Wir wollen einen sparsamen Umgang mit Grund und Boden.“

1. Berücksichtigung der innerörtlichen Möglichkeiten zum Wohnen und Bauen
2. moderate bauliche Außenentwicklung

„Unser Dorf soll attraktiv und lebenswert sein.“

3. Schaffung und Aktivierung einer echten Ortsmitte mit Steigerung der Aufenthaltsqualität
4. Ländliche Struktur und dörflichen Charakter bewahren
5. Harmonische Übergänge der Ortsränder schaffen
6. Gestaltung Ortseinfahrten, Ortsdurchfahrt und allgemeines Ortsbild
7. Historisch bedeutende Gebäude nach Möglichkeit erhalten

„Wir wollen den öffentlichen Verkehrsraum bedarfsgerecht verbessern.“

8. Verkehrsberuhigung an den Ortseinfahrten und der Ortsdurchfahrt
9. Öffentliche Parkmöglichkeiten an öffentlichen Einrichtungen schaffen
10. Öffentlichen Nahverkehr sinnvoll erweitern

Ortsbild, öffentlicher Raum, Bauen & Verkehr



1 Berücksichtigung der innerörtlichen Möglichkeiten zum Wohnen und Bauen

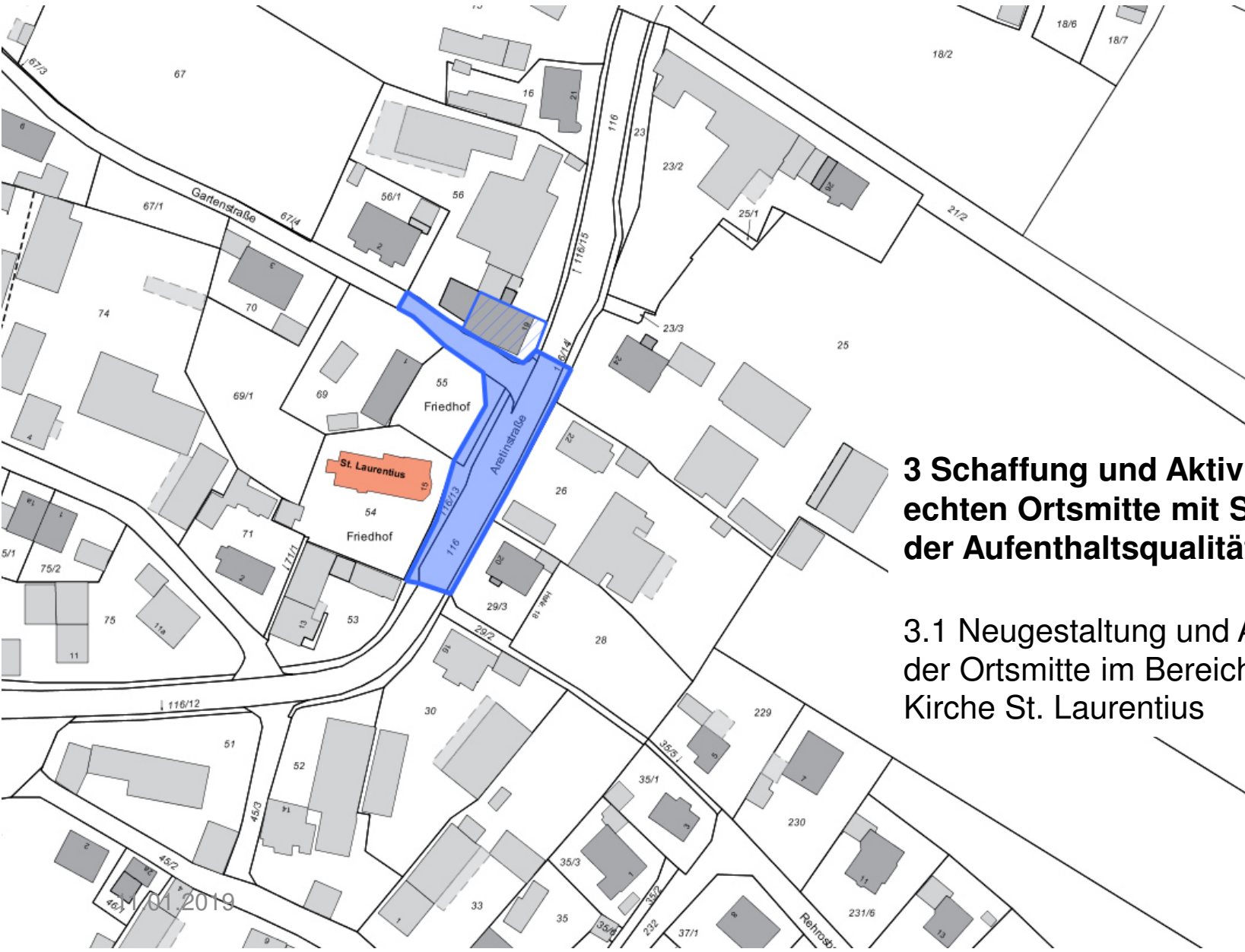
- 1.1 Aufstellung eines Umsetzungs-konzeptes zur Innenentwicklung
- 1.2 Mehrgenerationenwohnen und die Reaktivierung von ungenutztem Wohnraum fördern

Ortsbild, öffentlicher Raum, Bauen & Verkehr

2 Moderate bauliche Außenentwicklung

2.1 Aufstellung eines Umsetzungskonzeptes zur Außenentwicklung

Ortsbild, öffentlicher Raum, Bauen & Verkehr



3 Schaffung und Aktivierung einer echten Ortsmitte mit Steigerung der Aufenthaltsqualität

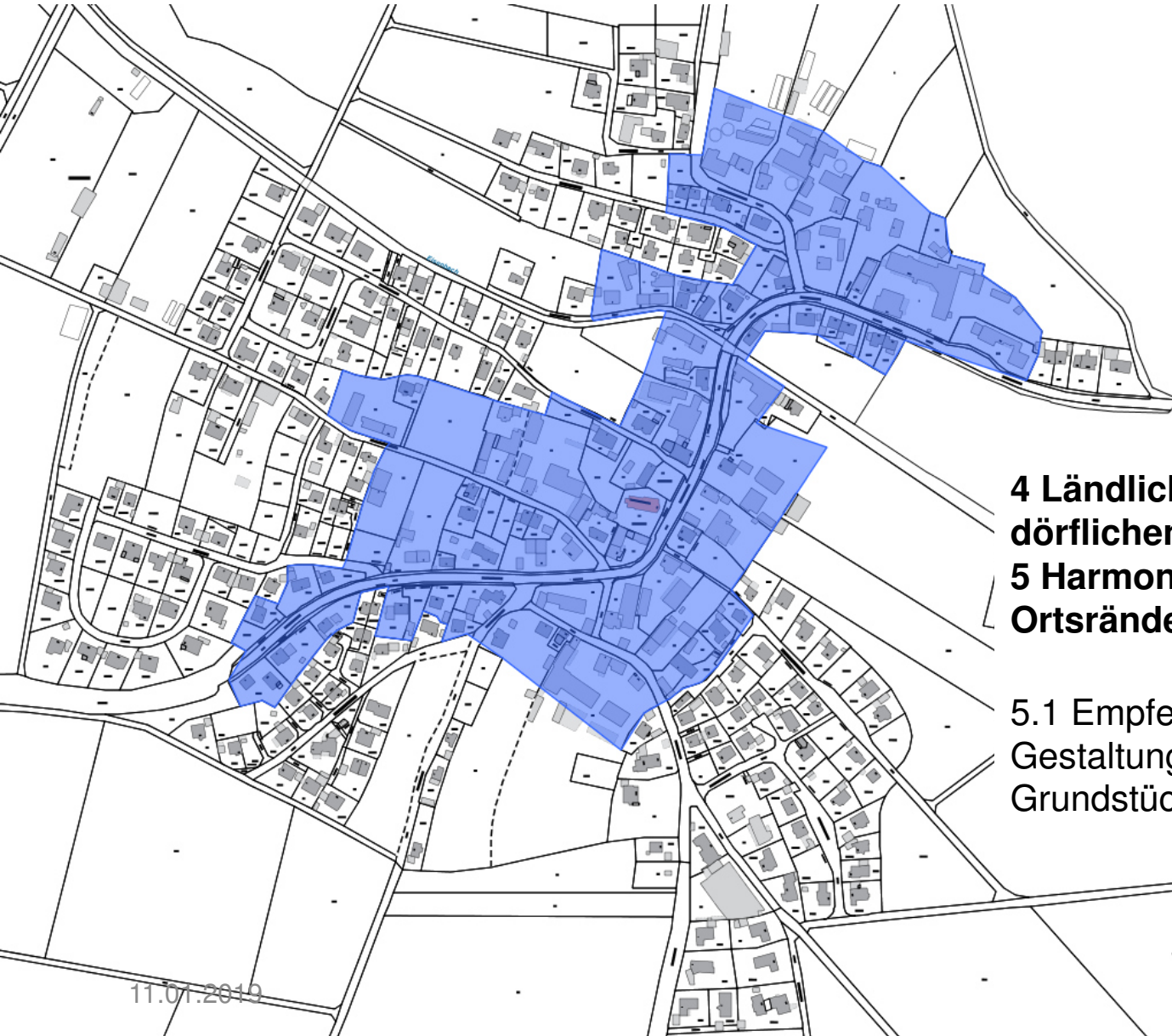
3.1 Neugestaltung und Aufwertung der Ortsmitte im Bereich um die Kirche St. Laurentius



4 Ländliche Struktur und dörflichen Charakter bewahren

4.1 Kriterien für die bauliche Entwicklung des Ortskerns in Rinnenthal aufstellen

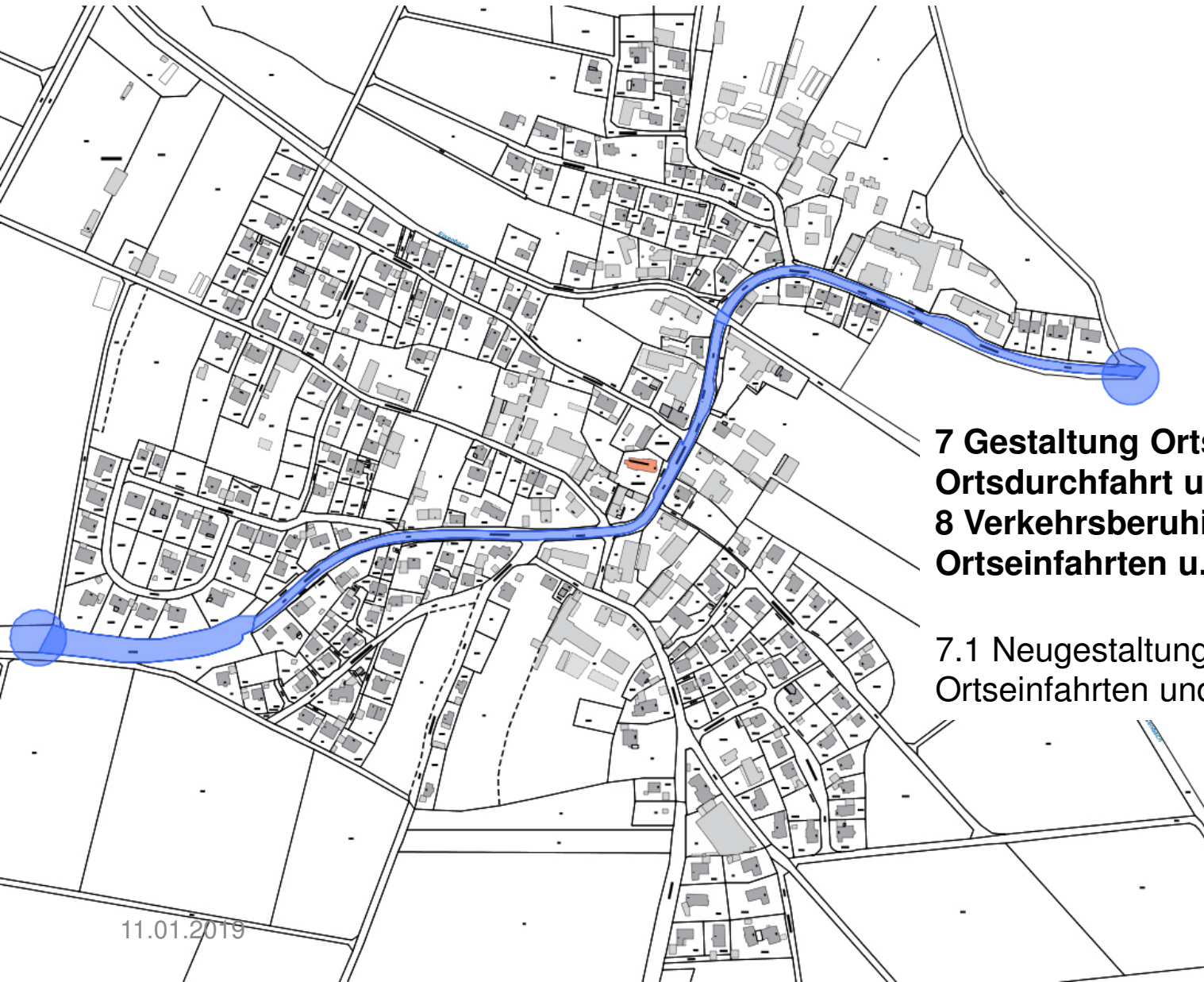
Ortsbild, öffentlicher Raum, Bauen & Verkehr



**4 Ländliche Struktur und
dörflichen Charakter bewahren &
5 Harmonische Übergänge der
Ortsränder schaffen**

5.1 Empfehlungen für die
Gestaltung der Gebäude und der
Grundstücke im Ortskern aufstellen

Ortsbild, öffentlicher Raum, Bauen & Verkehr



**7 Gestaltung Ortseinfahrten,
Ortsdurchfahrt u. allg. Ortsbild &
8 Verkehrsberuhigung a. d.
Ortseinfahrten u. d. Ortsdurchfahrt**

7.1 Neugestaltung und Aufwertung
Ortseinfahrten und Ortsdurchfahrt

Ortsbild, öffentlicher Raum, Bauen & Verkehr



**9 Öffentliche Parkmöglichkeiten
an öffentlichen Einrichtungen
schaffen**

9.1 Bau eines Parkplatzes für
Kirchen- u. Friedhofbesucher inkl.
öffentlicher Toilette

Weitere Maßnahmen:

6 Historisch bedeutende Gebäude nach Möglichkeit erhalten

- 6.1 Nutzungs- und Sanierungskonzept „Alte Schule“ inkl. Neugestaltung und Aufwertung der Außenanlagen
- 6.2 Bedeutung und Zukunft des „Schlossbauernanwesen“ hinterfragen
- 6.3 Bedeutung und Zukunft des „Bäckerwirtanwesen“ hinterfragen

7 Gestaltung Ortseinfahrten, Ortsdurchfahrt und allgemeines Ortsbild

- 7.2 Neugestaltung und Aufwertung Einmündungs- und Kreuzungsbereich Aretinstraße, Waldstraße und Oberfeldweg
- 7.3 Aufwertung vorhandener stadteigener Grünflächen in der Ortschaft
- 7.4 Erhaltung und ggf. Aufwertung privater ortsbildprägender und für die Erholung wertvoller Grünflächen in der Ortschaft

Weitere Maßnahmen:

8 Verkehrsberuhigung an den Ortseinfahrten und der Ortsdurchfahrt

- 8.1 Reduzierung der Fahrgeschwindigkeit des Verkehrs von Harthausen kommend durch einen Belagswechsel in der Fahrbahn
- 8.2 Verlangsamung des Verkehrs an den Ortseinfahrten und der Ortsdurchfahrt durch mobile oder ggf. feste Geschwindigkeitsanzeigen
- 8.3 Versetzung des Ortschildes von Hühelshart kommend (Verlängerung geschlossene Ortschaft in Richtung Westen)
- 8.4 Versetzung des Ortschildes von Harthausen kommend (Verlängerung geschlossene Ortschaft in Richtung Norden)

9 Öffentliche Parkplätze an öff. Einrichtungen

- 9.2 Neubau von Parkplätzen im Bereich des Feuerwehrhauses und der „Alten Schule“ in Verbindung mit neuer Nutzung jetziger Kindergarten

Leitsätze

„Wir wünschen uns, dass Wasser in Rinnenthal erhalten bleibt und erlebbar wird.“

Ziele

1. Den Eisbach und seine Nebengewässer ökologisch aufwerten
2. Zugangs- und Aufenthaltsbereiche am Wasser schaffen
3. Die Bedeutung und Vielfalt des Lebensraumes Wasser hervorheben

„Wir wollen die Natur bewahren und für alle Generationen mit allen Sinnen erfahrbar machen.“

4. Unsere heimischen Fluren und Wege erhalten und für die Schönheit der Natur sensibilisieren
5. Pflanzen und Kräuter für Nahrung und Heilung wiederentdecken

„Wir setzen uns für eine artenreiche Landschaft ein.“

6. Für Vögel und Wildinsekten natürlichen Lebensraum schaffen und beibehalten
7. Ökologische Flächen im Randbereich von Feldern schaffen
8. Besondere Biotope schaffen und Vorhandene erhalten

1 Den Eisbach und seine Nebengewässer ökologisch aufwerten

1.1 Ergänzung und Anpassung des vorhandenen
Gewässerentwicklungskonzeptes für den Eisbach
und seine Nebengewässer

1.2 Gagers-/Leitengraben renaturieren

2 Zugangs- und Aufenthaltsbereiche am Wasser schaffen

2.1 Begehbare Kiesbett am Gagers-/Leitengraben
schaffen

2.2 Sitzmöglichkeiten am Eisbach und Gagers-/Leitengraben

2.3 Ruheplatz an Wasserquelle schaffen, Quelle freilegen

3 Die Bedeutung und Vielfalt des Lebensraumes Wasser hervorheben

3.1 Sensibilisierung der Dorfbewohner zum
Lebensraum Wasser

4 Unsere heimischen Fluren und Wege erhalten und für die Schönheit der Natur sensibilisieren

4.1 Weg zu den Flurkreuzen und Marterln



5 Pflanzen und Kräuter für Nahrung und Heilung wiederentdecken

5.1 Kräutergarten/Obstweg

5.2 Streuobstwiese

6 Für Vögel und Wildinsekten natürlichen Lebensraum schaffen und beibehalten

6.1 Wildobsthecke

6.2 Ortseinfahrt (Grünstreifen) von Hügelschart kommend verbessern

7 Ökologische Flächen im Randbereich von Feldern schaffen

7.1 Hecken und Bäume pflanzen

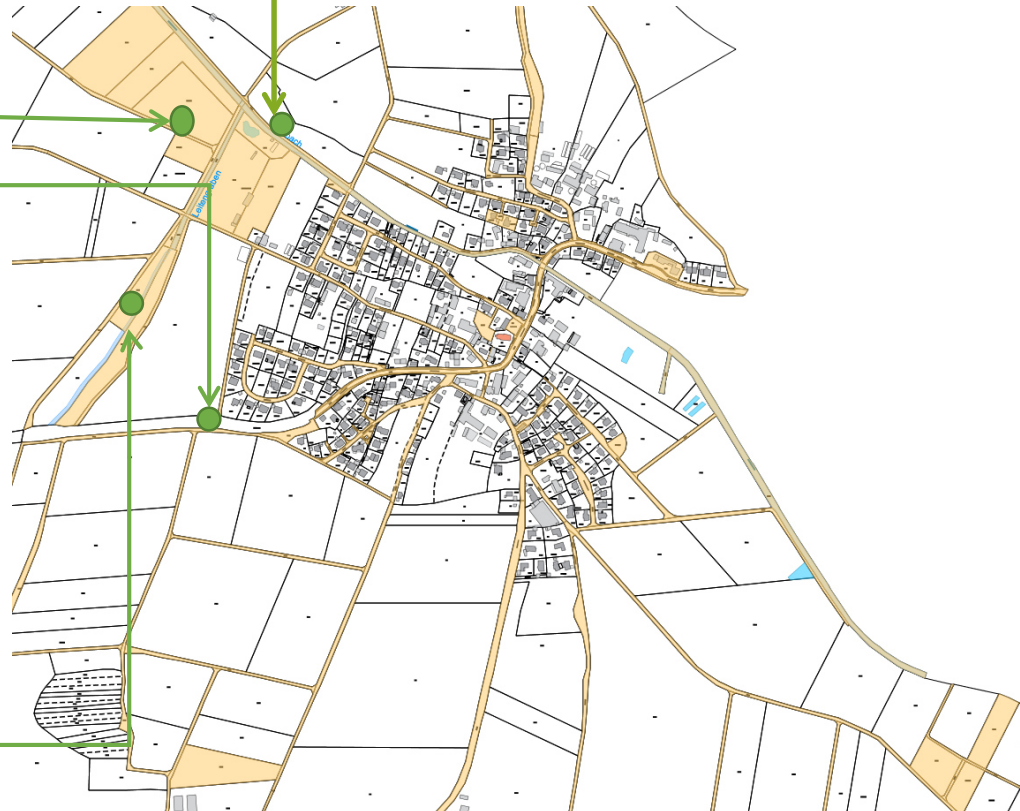
7.2 blühende Ecken und Streifen an Feldrändern

8 Besondere Biotope schaffen und Vorhandene erhalten

8.1 Biotop an der Kläranlage erhalten

8.2 Magerwiese erhalten

8.3 FFH-Gebiet erhalten



Leitsätze

„Jede(r) findet in Rinnenthal ein passendes Angebot für gemeinsame Freizeitgestaltung.“

Ziele

- Für jede Altersgruppe bieten wir ein facettenreiches Angebot vor Ort, über welches die Bürger zeitnah und regelmäßig informiert werden

„In Rinnenthal können alle Generationen miteinander gut leben und sich wohlfühlen.“

- Möglichkeiten zur Begegnung von Jung und Alt schaffen
- Angebote zur Ermöglichung eines selbstständigen Lebens im Alter schaffen
- Vereinbarkeit von Arbeit und Familie stärken
- Neubürger integrieren

„Unsere Rinnenthaler Vereine bilden die Grundlage für die Dorfgemeinschaft.“

- Das ehrenamtliche Engagement stärken und stützen
- Traditionen erhalten und erlebbar machen
- Rahmenbedingungen für die Vereine verbessern

Leitsätze

„Jede(r) findet in Rinnenthal ein passendes Angebot für gemeinsame Freizeitgestaltung.“

Ziele

- Für jede Altersgruppe bieten wir ein facettenreiches Angebot vor Ort, über welches die Bürger zeitnah und regelmäßig informiert werden

„In Rinnenthal können alle Generationen miteinander gut leben und sich wohlfühlen.“

- Möglichkeiten zur Begegnung von Jung und Alt schaffen
- Vereinbarkeit von Arbeit und Familie stärken
- Angebote zur Ermöglichung eines selbstständigen Lebens im Alter schaffen
- Neubürger integrieren

„Unsere Rinnenthaler Vereine bilden die Grundlage für die Dorfgemeinschaft.“

- Das ehrenamtliche Engagement stärken und stützen
- Traditionen erhalten und erlebbar machen
- Rahmenbedingungen für die Vereine verbessern

1 Für jede Altersgruppe bieten wir ein facettenreiches Angebot vor Ort, über welches die Bürger zeitnah und regelmäßig informiert werden

1.1 Optimierung der Informationswege, mit denen die Bürgerinnen und Bürger zukünftig besser über Neuigkeiten und Termine unterrichtet werden.



1.2 Optimierung des Raumkonzepts mit dem Ziel, möglichst viele bestehende und geplante Angebote in Rinnenthal gebündelt anbieten zu können.



2 Möglichkeiten zur Begegnung von Jung und Alt schaffen

2.1 Soziale Treffpunkte im Dorf schaffen und fördern



3 Angebot zur Ermöglichung eines selbstständigen Lebens im Alter schaffen

3.1 Durchführen einer Bestandserhebung zur Ermöglichung eines selbstständigen Lebens im Alter und Aufzeigen möglicher Entwicklungsperspektiven.



4 Neubürger integrieren/ willkommen heißen

- 4.1 Informationen für Neubürger bereitstellen und weitere Ideen erarbeiten



Quelle: <http://vinpearl-baidai.info>

5 Rahmenbedingungen für die Vereine verbessern

- 5.1 Unterstützung durch die Stadt beim Vereinsmanagement



Weitere Maßnahmen:

2 Möglichkeiten zur Begegnung von Jung und Alt schaffen

2.2 Lesepatenschaften

2.3 „die Alten zeigen’s den Jungen“

2.4 „Vhs-Angebot“ in Rinnenthal

2.5 Mehrzweckraum

6 Vereinbarkeit von Arbeit und Familie stärken

6.1 Kinderbetreuung (KiGa und KiTa) aus- und aufbauen

6.2 Nachmittagsprogramm der Vereine

6.3 Ausbau Spielplatz und Sportplatz

7 Das ehrenamtliche Engagement stärken und stützen

7.1 Mitgliedsbeitrag „plus“ (Spende für Ehrenamts-Feier, Vereinsübergreifend)

8 Traditionen erhalten und erlebbar machen

8.1 Offene Bühne

8.2 Vereinsfeste fortführen



Ein sinnvolles Instrument zur Umsetzung vieler Maßnahmen ist die Durchführung einer Dorferneuerung über das Amt für ländliche Entwicklung:

- Planerische, finanzielle, organisatorische Unterstützung
- Öffentliche und private Maßnahmen
- Im baulich-gestalterischen, ökologischen, ökonomischen, sozialen und kulturellen Bereich